



Trends & Tegentrends

Concepten voor nu én later
Merlijn Pietersma

21 november



- Trends
- Conclusie
- Toekomst
- Om op te kauwen



Hoe verliep
jouw seizoen?



**Geopolitieke verschuivingen / Oekraïne / klimaat /
asiel / schaarste / rampen / ...**

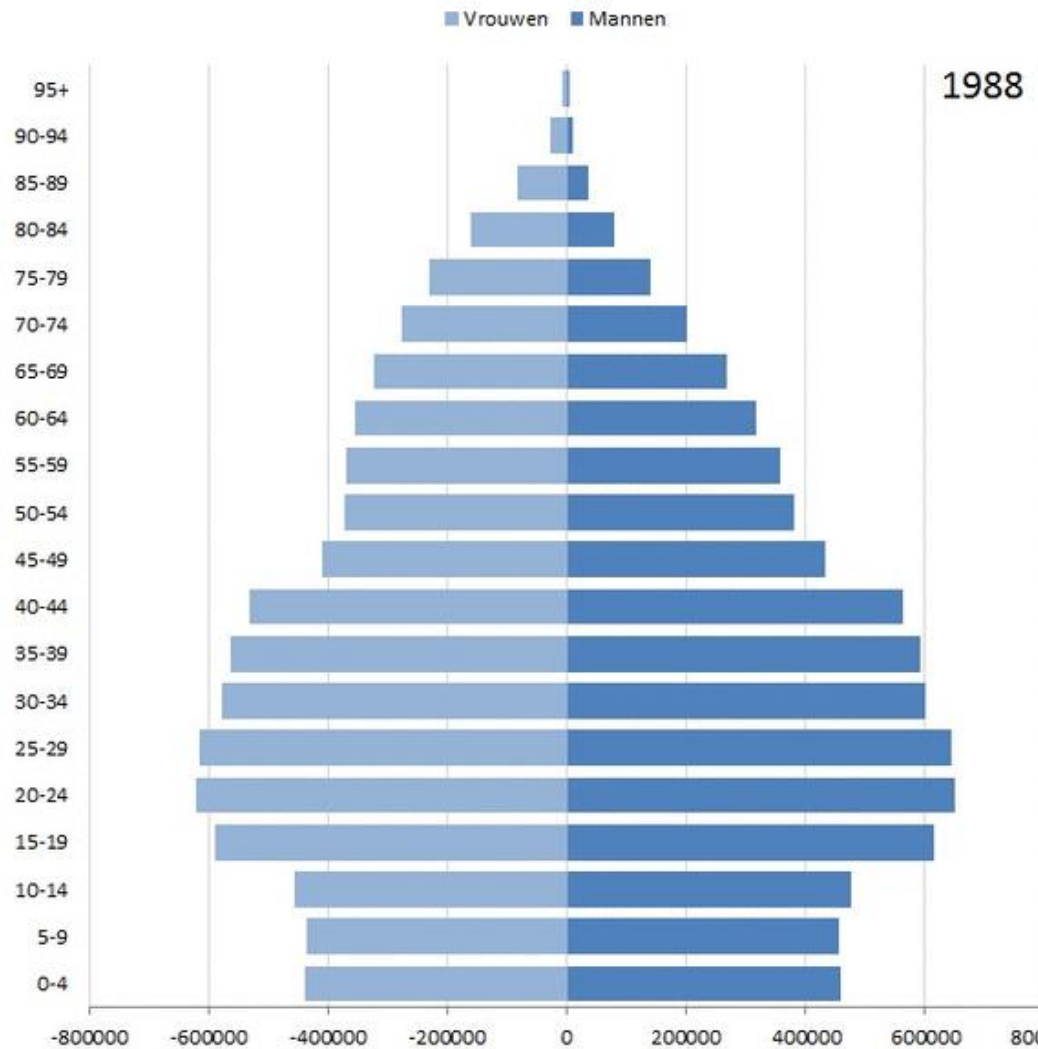
maakt mensen onzeker

**en zet anderen aan tot
reflectie... zingeving**



1 Demografie

- Ontgroening
- Vergrijzing



1 Demografie

- **Ontgroening**
- Vergrijzing



1 Demografie

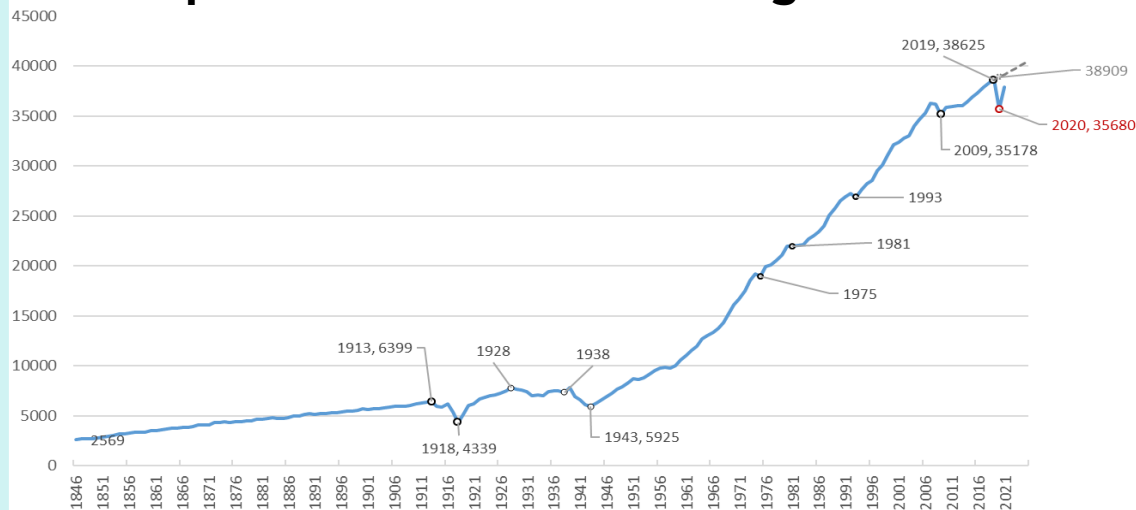
- Ontgroening
- **Vergrijzing**



2 Economie

- **Groeidenken (BBP)**
- Brede welvaart

BBP per hoofd van de bevolking 1847-2021 in €

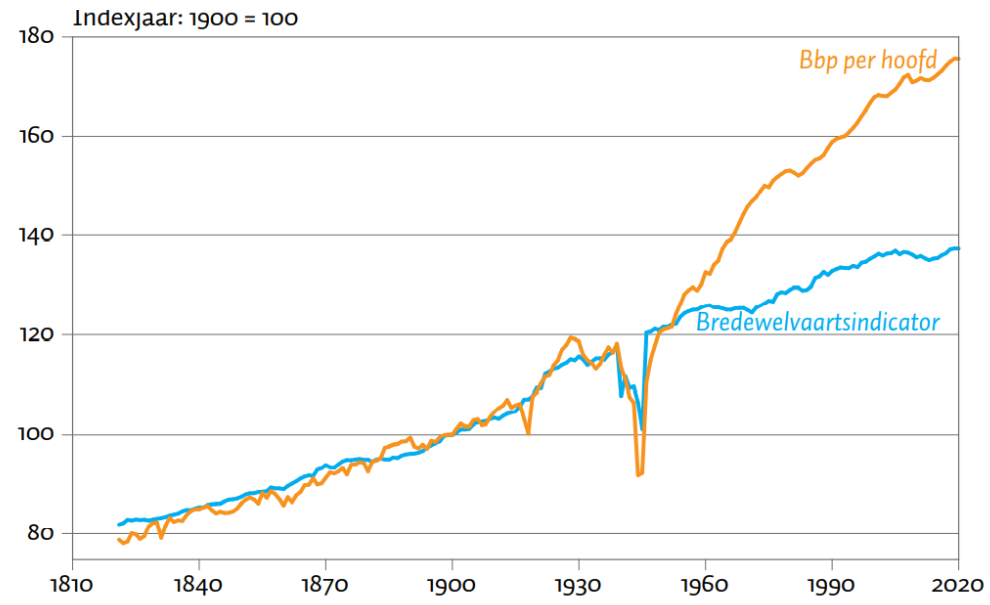


Bron: 1) groeivoeten bbp per capita 1847-1960 uit Maddison (2003), The World Economy: Historical Statistics, OECD, Development Centre Studies; Table 1c. per Capita GDP in 12 West European Countries; 2) niveau bbp per capita 1960-2021 uit AMECO-database Europese Commissie, update van mei 2020, variabele RVGDP;
<http://www.andrecoester.be/uncategorized/een-krimp-of-een-dreun-bbp-per-hoofd-1846-2020/>

2 Economie

- Groeidenken (BBP)
- **Brede welvaart**

Welvaartsgroei blijft sinds 1950 achter bij de economische groei

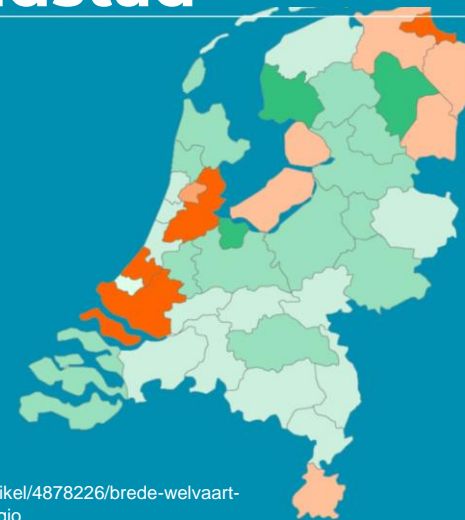
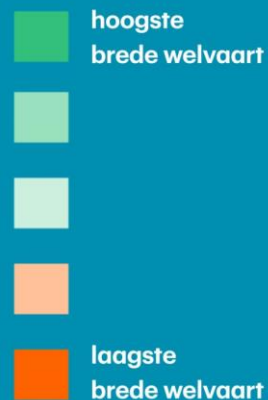


2 Economie

- Groeidenken (BBP)
- **Brede welvaart**

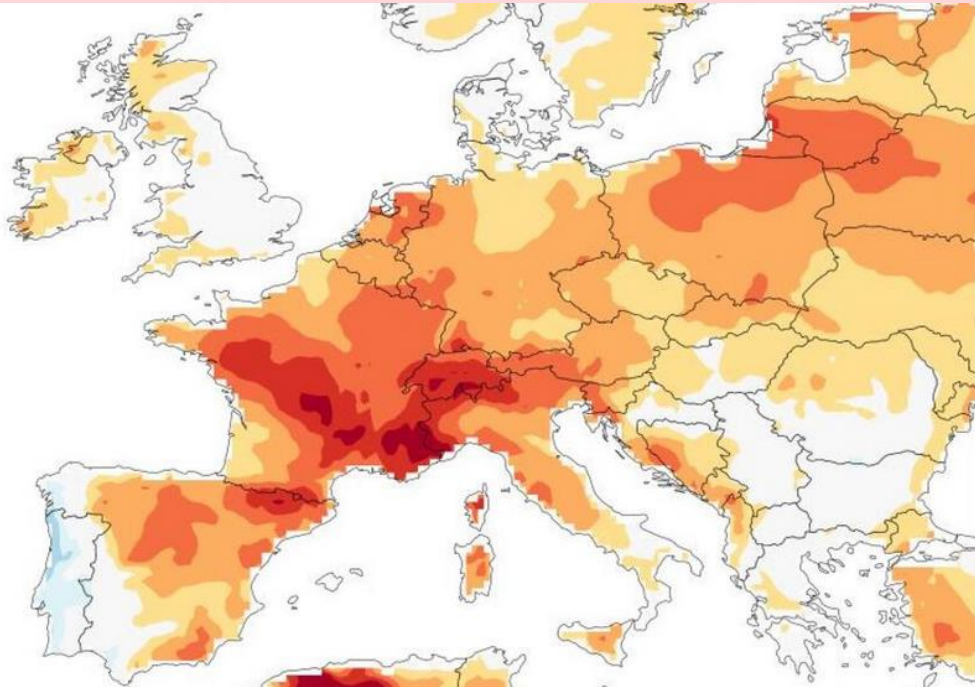


Hoogste brede welvaart buiten Randstad



<https://www.rtlnieuws.nl/economie/opinie/artikel/4878226/brede-welvaart-indicator-bbp-economische-groei-kabinet-regio>

3 Ecologie



**Hittegolven
steeds warmer
(1980-2019, KNMI)**

3

Ecologie

- **Klimaatverandering stoppen**
- Klimaatadaptatie: aanpassen



Parool



www.gva.be/cnt/dmf20220310_97824201

3 Ecologie

- Klimaatverandering stoppen
- **Klimaatadaptatie: aanpassen**

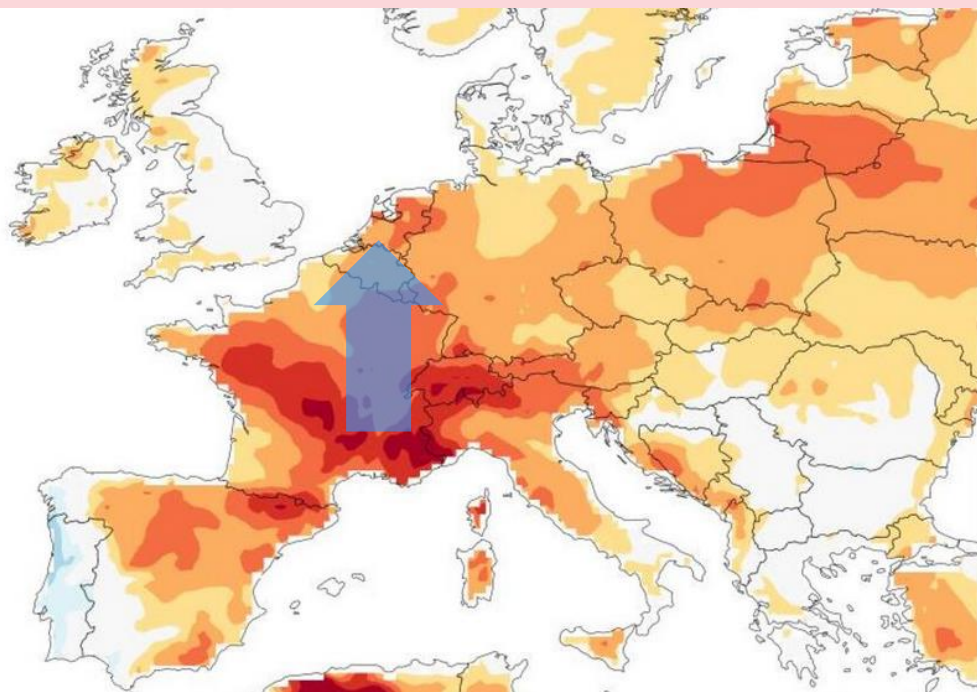
WITHOUT TREES



WITH TREES



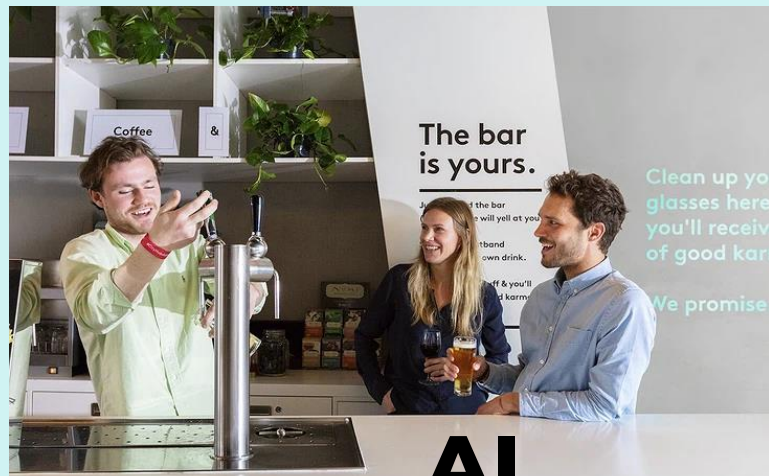
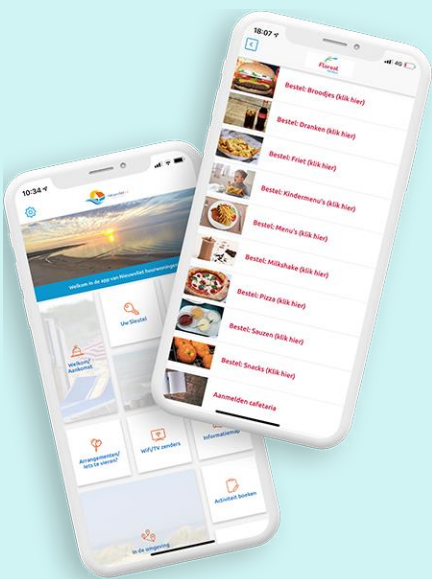
3 Ecologie



**Nederland ideaal
vakantieklimaat?**

4 Technologie

- ‘Digitale gastreis’: bespaart (personeels)kosten en vergroot gemak



Cityhub

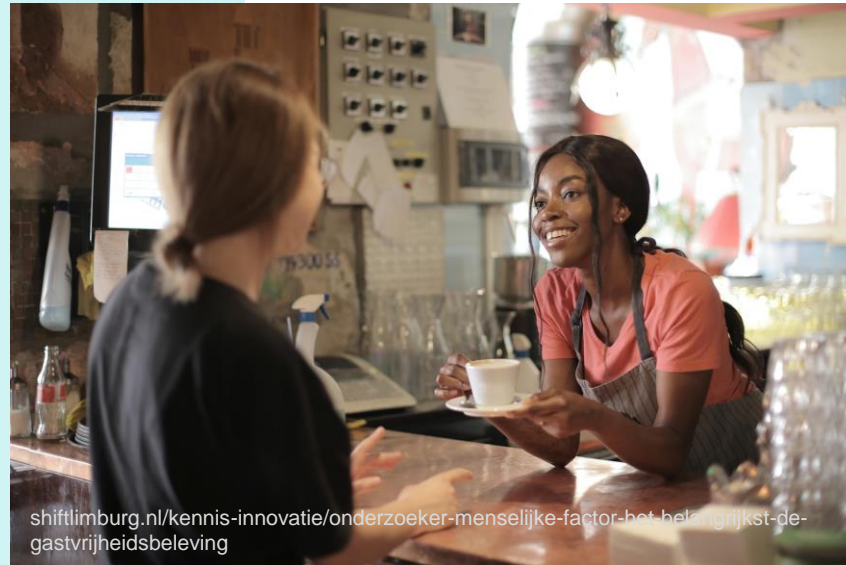
AI



www.boqqsolutions.com/nl/blog/meer-omzet-met-creatief-qr-bestellen/

4 Technologie

- ‘Digitale gastreis’: bespaart (personeels)kosten en vergroot gemak
- **Bij gastvrijheid draait alles om persoonlijke aandacht**



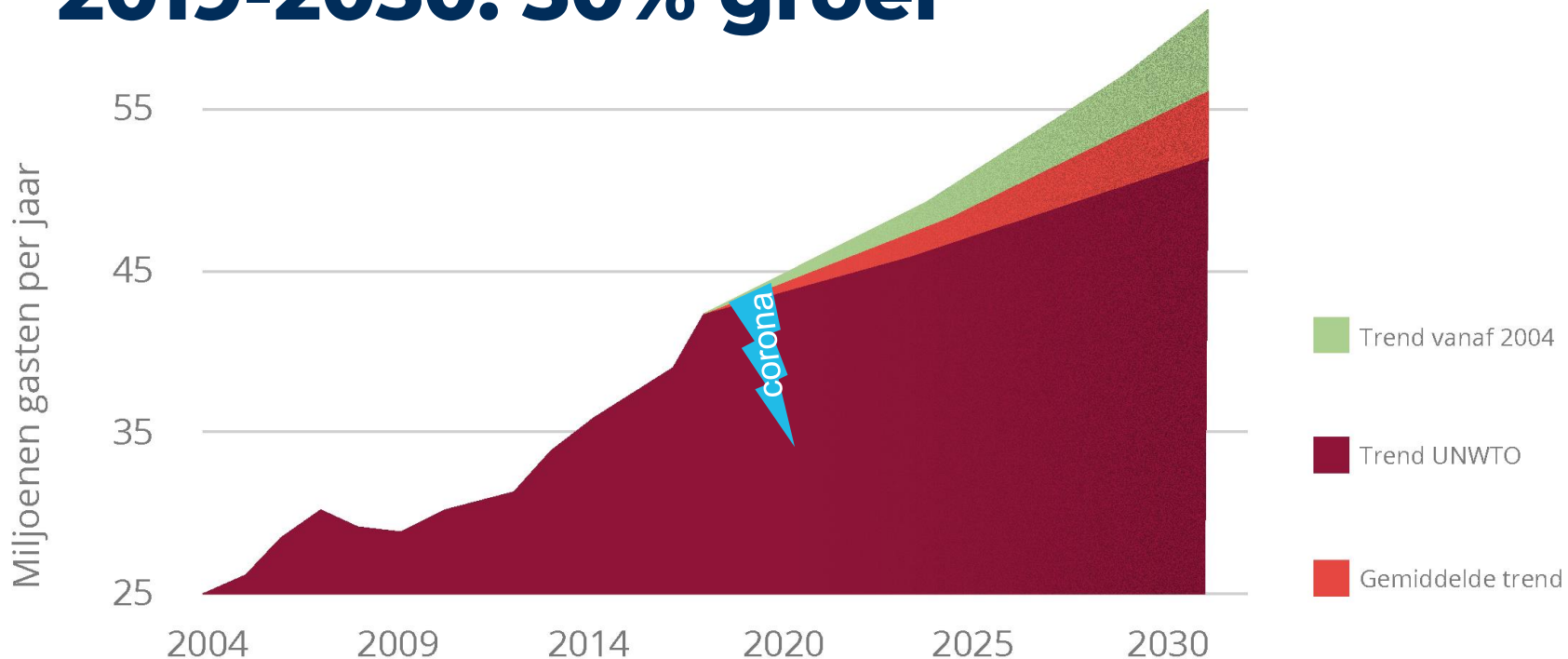
Inzicht in sectortrends

→ betere
beslissingen



Verwachting aantal logiesgasten

2019-2030: 30% groei





Beleef het Woudagemaal
in 360 graden

Zet de VR bril
op en beleef het
Woudagemaal
van binnenuit



▶ **10% groei dag-
bezoeken tussen
2017 en 2030**



Trends in de sector



Vaker kort weg

Groei uit buurlanden

Natuur beleven maakt gelukkig

→ short-break markt

→ Duitsland en België

→ jong geleerd...

TUSSENSTAND...

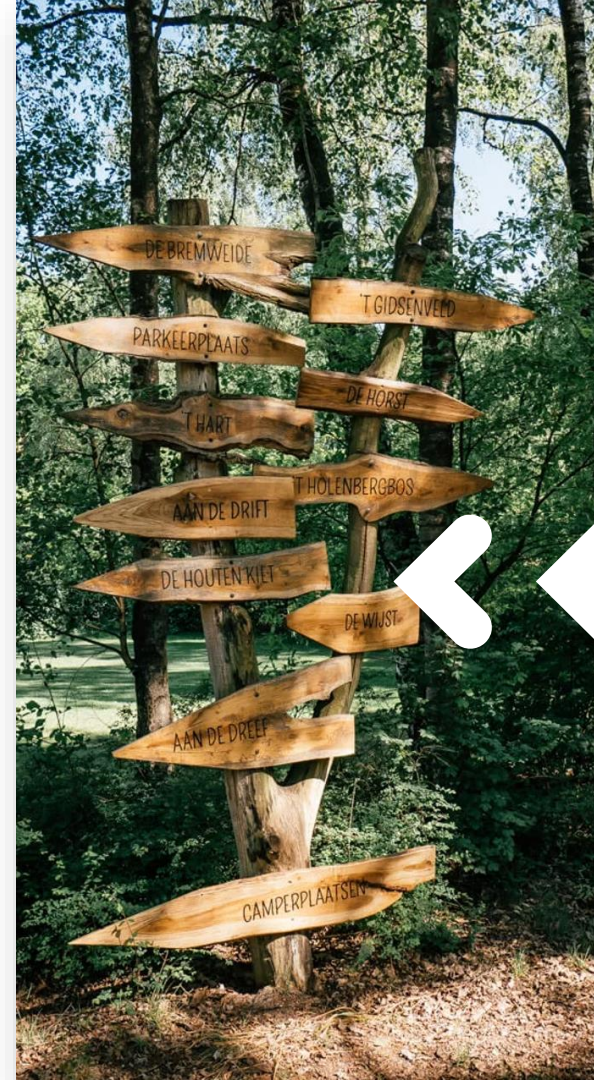
Macrotrends

- ✓ Verwarde samenleving → reflectie & zingeving
- ✓ Trends & Tegentrends → keuzes maken

Sectortrends

- ✓ Groei vrijetijdssector → dag & verblijf

++ Vrijetijd geeft het leven glans



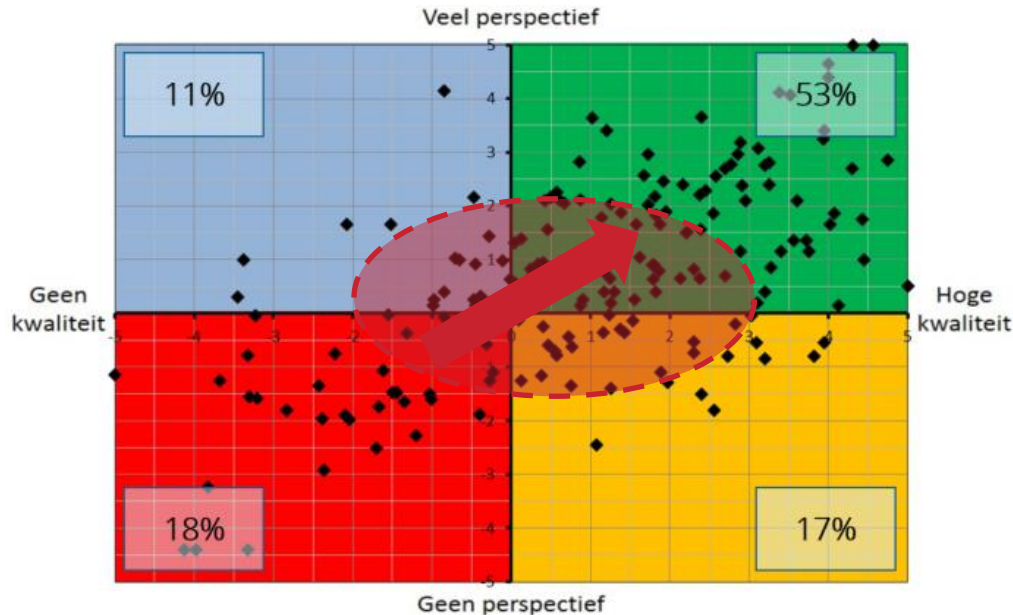


**Laat je niet
in slaap sukkelen**

A photograph of two children walking away from the camera on a beach. The child on the left is wearing a dark green, quilted winter coat and dark pants. The child on the right is wearing a red and black leopard-print quilted winter coat, black leggings, and pink rain boots. They are walking on a sandy beach that meets the water. In the background, there are several white mobile homes or trailers parked in a row, and some trees. The sky is very dark and cloudy, suggesting an approaching storm. The overall mood is somber and gloomy.

Donkere wolken boven vrijetijdssector

1. Middensegment geen perspectief



- ✓ Weinig investeren
- ✓ Gemiddelde kwaliteit
- ✓ Lage bezetting en omzet
- ✓ Beheerders (bêst genoch)

1. Middensegment geen perspectief

Soms moet
je veranderen
om jezelf te blijven.



2. Gebrek aan bedrijfsopvolging





**3. Reviews kunnen
je beheersen**

4. Beperkt verdienvermogen

Hoeveel omzet per...
gast, kamer, plaats, tafel?

5. Toetredingsbarrière is laag



Verwelkom
natuurliefhebbers met
Campspace

Start met het verwelkomen van
natuurliefhebbers

Schrijf je gratis in, verwelkom gasten
wanneer je dat wilt, en krijg betaald.

Voornaam *

Achternaam *

E-mailadres *

Mobiel *

Wachtwoord *

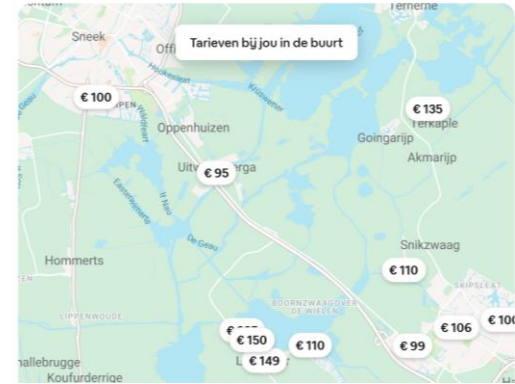
Met de registratie ga ik akkoord met de [algemene voorwaarden](#), [privacybeleid](#) en [cookiebeleid](#).

[Start met verhuren](#)

Ga op Airbnb.
Verdien tot wel
€ 924

7 nachten van naar schatting € 132 per nacht

Zo berekenen we jouw inkomsten

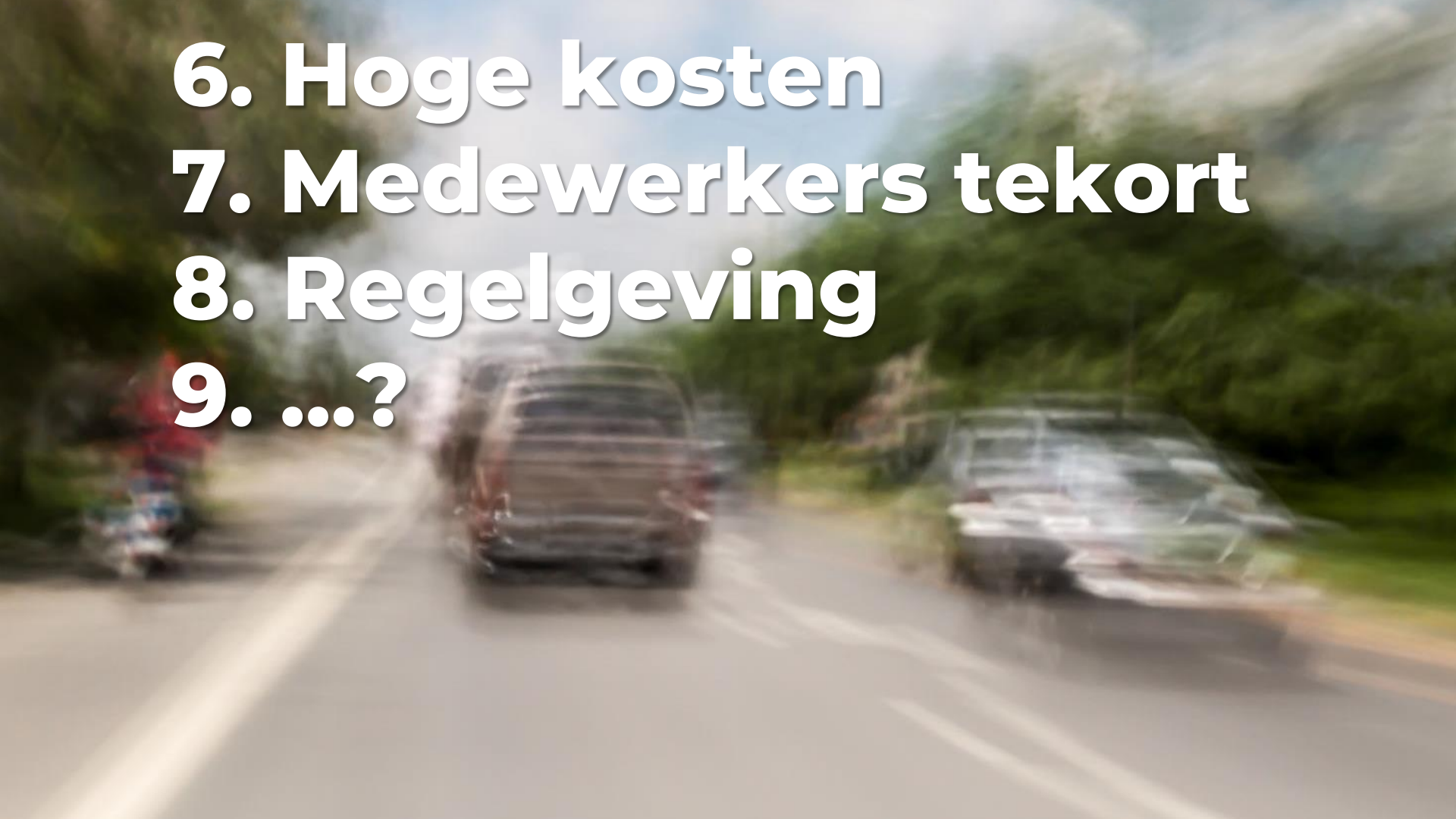


6. Hoge kosten

7. Medewerkers tekort

8. Regelgeving

9. ...?



**Jij bent
ondernemend**

**Jij denkt in
kansen**



Dus wat is jouw bijdrage in de veranderende wereld?



Kansen

1. Uniek concept
2. Anderen helpen
3. Bijdragen aan jouw omgeving



1

Concept?



1

Jouw unieke stijl voor 'bubbel gelijkgestemden'



2

Andere mensen helpen



Lokaal voedsel op menukaart



Gezond alternatief



Generatiemanagement



Werknemers met afstand arbeidsmarkt

3

Bijdragen aan jouw omgeving



Circulaire
accommodatie

Natuur inclusief
ontwerpen en
beheren



Architectuur zoals
de natuur zou
bouwen



Vernieuwen moet 😊



voor
2005

2005-
2010

2010-
2017

nieuw
bouw

Vernieuwen moet 😊



voor
2005

2005-
2010

2010-
2017

nieuw
bouw

Vernieuwen *moet* 😊



voor
2005

2005-
2010

2010-
2017

nieuw
bouw

Vernieuwen *moet* 😊



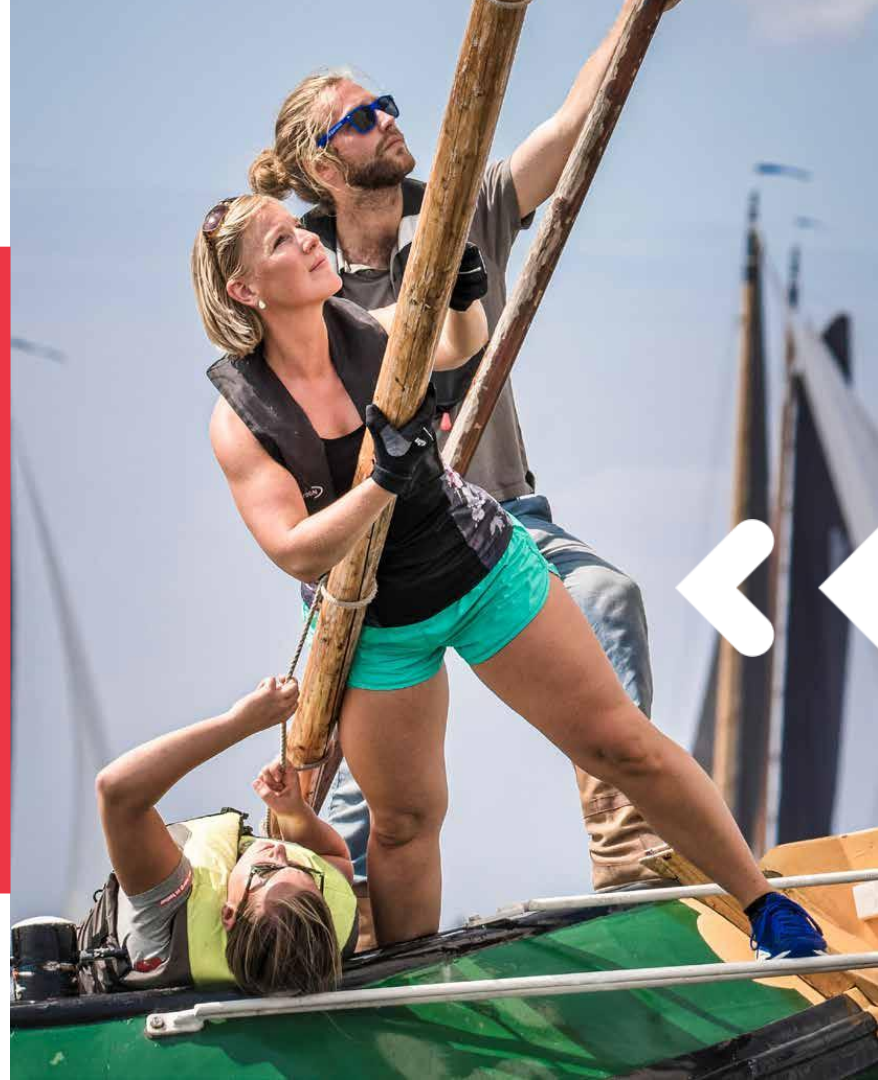
2005

2005-
2017

2017

Landal Sonnenberg

Welke kansen pak jij?



Om op te kauwen

**1.
Onderneem
vanuit jouw
persoonlijke
identiteit**

**2.
Denk na over jouw
bijdrage aan
mensen
en de omgeving**

Om op te kauwen

3.
Doen waar *jij*
goed in bent

4.
Bied ruimte aan
de volgende
generatie in je
bedrijf

5.

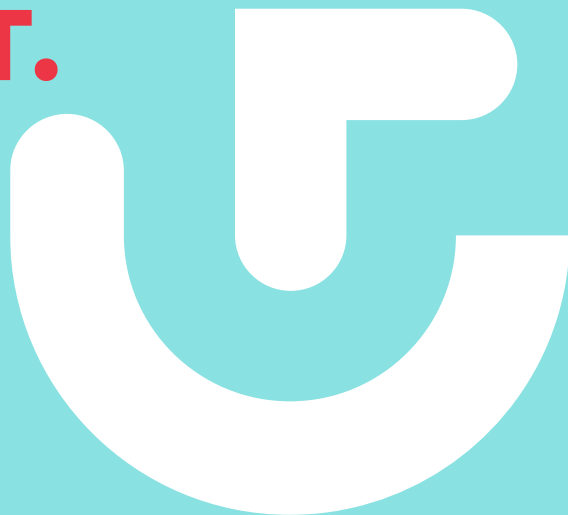
Bouw reflectietijd in om *aan* je bedrijf te werken

Een klankbord met wie je spart...
Iemand die jou voortstuwt

▶ **Zijn er vragen?**



**HARTELIJK DANK
VOOR DE
AANDACHT.**



**Ginder
Merlijn Pietersma
m.pietersma@wijzijnginder.nl
06-81909921**